



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD PREGRADA
GRADONAČELNICA

KLASA: 022-05/13-01/10
Ur.Broj: 2214/01-02-13-1
Pregrada, 13. ožujka 2013.

Temeljem članka 35.b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12) 54. st.1. Statuta grada Pregrade ("Službeni glasnik" Krapinsko-zagorske županije broj 14/09), Gradonačelnica grada Pregrade podnosi slijedeće

IZVJEŠĆE O RADU GRADONAČELNICE GRADA PREGRADE ZA RAZDOBLJE OD 01. SRPNJA DO 31. PROSINCA 2012. GODINE

U V O D

Sukladno članku 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i članku 12. Statuta grada Pregrade grad u svom samoupravnom djelokrugu obavlja poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana, a koji nisu Ustavom ili zakonom dodijeljeni državnim tijelima.

Izvršno tijelo grada Pregrade je gradonačelnica. Statut regulira ove poslove člancima 51. do 62.

Gradonačelnica zastupa Grad i nositelj je izvršne vlasti Grada.

Gradonačelnica dva puta godišnje podnosi polugodišnje izvješće o svom radu i to do 31. ožujka tekuće godine, za razdoblje srpanj - prosinac prethodne godine i do 30. rujna, za razdoblje siječanj - lipanj tekuće godine.

U svome obraćanju vijećnicima Gradskog vijeća i građanima grada Pregrade gradonačelnica grada Pregrade obećala je tijekom svog mandata raditi transparentno, prema javnosti otvoreno uz pravodobno podnošenje izvješća.

U tom smislu Gradonačelnica podnosi Izvješće o svom radu za razdoblje srpanj – prosinac 2012. godine uz navođenje i prezentiranje projekata koji su evidentirani, pripremljeni ili se pripremaju te onih koji se izvode, a odnose se i na šire razdoblje.

1. EVIDENTIRANJE, PRIPREMA I IZVOĐENJE PROJEKATA

Grad Pregrada je u proteklom razdoblju započeo ili proveo zavidan broj projekata s obzirom na mogućnosti proračuna. Iz raspoloživih sredstava je izvučen maksimum, a dostatna sredstva u mnogo prilika su ishođena od državnih institucija, Fondova ili Županije.

Neki projekti su još uvijek samo kataloška ideja, mnogi imaju izrađeno projektno rješenje ili pak idejne, odnosno građevinske ili izvedbene projekte.

Osam projekata je prijavljeno i uvedeno u bazu podataka Krapinsko-zagorske županije koji se vode pri Zagorskoj razvojnoj agenciji (ZARA) i na neki način spremno za prijavu na Fondove ili druge moguće izvore financiranja te izvođenje.

1.1. Evidentiranje i prijava projekata u bazu projekata KZZ

U ovom trenutku raspolažemo s kataloškom evidencijom dvadesetak projekata od kojih su neki u pripremljivoj fazi, neki se izvode, a neki su nedavno završeni.

Jedan etapni projekt je nedavno završen (II. faza izgradnje PŠ Stipernica), a dva su u visokoj fazi pripreme izvođenja (II. etapa dogradnje Dječjeg vrtića – dovršenje i Modernizacija nerazvrstanih cesta i ulica na području Grada Pregrade).

Evidentirani su sljedeći projekti:

- 1.1.1. Revitalizacija starog kamenoloma,
- 1.1.2. Dogradnja i adaptacija Osnovne škole Janka Leskovara,
- 1.1.3. Izgradnja visoke zdravstvene škole,
- 1.1.4. Dogradnja i adaptacija Glazbene škole Pregrada,
- 1.1.5. Izgradnja rampe za invalide za upravnu zgradu Grada,
- 1.1.6. Izgradnja fotonaponskih panela,
- 1.1.7. III. etapa izgradnje PŠ Stipernica – dovršenje,
- 1.1.8. II. etapa dogradnje Dječjeg vrtića „Naša radost“ u Pregradi,
- 1.1.9. Rekonstrukcija starog dijela Dječjeg vrtića „Naša radost“ u Pregradi,
- 1.1.10. Modernizacija ulica i nerazvrstanih cesta na području Grada Pregrade,
- 1.1.11. Projekt energetske učinkovitosti na sustavu javne rasvjete na području Grada Pregrade,
- 1.1.12. Nastavak izgradnje gradskog kolektora otpadnih voda te izgradnja pročistača otpadnih voda za naselje Pregrada,
- 1.1.13. Izgradnja zdenca i rezervoara B2 u Pregradi,
- 1.1.14. Izgradnja rezervoara u Sopotu i crpne stanice Višnjevac
- 1.1.15. Otkup zemljišta i izgradnja rezervoara u Vinagori,
- 1.1.16. Izgradnja magistralnog i sekundarnih vodovodnih vodova prema Vinagori,
- 1.1.17. Usustavljanje privatnog vodovoda na Vinagori – dogovor s vodovodnom zajednicom i postupak uvođenja u sustav vodoopskrbe Grada Pregrade,
- 1.1.18. Sanacija kamenoloma i stabiliziranje poslovanja Niskogradnje,
- 1.1.19. Izrada Prostornog plana Grada Pregrade (PPUG),

- 1.1.20. Održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada te sanacija odrona i klizišta na području Grada Pregrade – suradnja s Državnom i Županijskom upravom za ceste i sanacija državnih, odnosno županijskih cesta,
- 1.1.21. Preseljenje gruntovnice u novo adaptiranu zgradu, nabava namještaja i rad na novoj lokaciji.

U Bazu projekata Krapinsko-zagorske županije prijavljeni su i uvršteni sljedeći projekti:

1) Projekt energetske učinkovitosti na sustavu javne rasvjete na području grada Pregrade

Područje djelovanja projekta je na socijalnom razvoju i poboljšanju kvalitete života, osobito stanovništva u seoskim naseljima. Ovim projektom osigurava se razvoj dijela komunalne infrastrukture za građane. Ulaganjima u životni standard građana naselja Pregrada i okolnih naselja osigurava se suvremeni infrastrukturni standard.

Analiza postojećeg stanja javne rasvjete načinjena je temeljem dostupnih karata javne rasvjete te obilaska terena, a obuhvaća prometnice Grada Pregrade i okolnih mjesnih odbora.

Za razmatranje ovog projekta uzeto je instaliranih 469 komada svjetiljki različitog tipa i sa različitim ugrađenim izvorima svjetlosti kojima je zajednička karakteristika da su tehnički dotrajale i zastarjele te da imaju pretežito ugrađene izvore svjetlosti visokotlačne žive VTF, koje se kao izvor svjetlosti napuštaju zbog neefikasnosti, kao i zbog štetnosti ugrađenih živinih elemenata budući da se žarulje ne mogu adekvatno zbrinuti nakon što pregore. Osim navedenog, postojeće svjetiljke ne zadovoljavaju svjetlotehničke zahtjeve rasvjete prometnica prema sadašnjim potrebama građana kao i prema važećim europskim normama kojih smo se dužni pridržavati u nedostatku domaće regulative iz tog područja, a poglavito ne zadovoljavaju u segmentu svjetlosnog zagađenja.

Projekt je u jednom dijelu izveden i to na području Trga Gospe Kunagorske i nekoliko ulica u središtu Grada, a nastaviti će se u Mjesnim odborima.

Za navedeni projekt proveden je postupak javne nabave, a isti se provodi preko gradskog poduzeća Niskogradnja d.o.o.

2) Revitalizacija starog kamenoloma

Sanacijom kamenoloma i prenamjenom u izletišta s tematskim parkom dvoraca Hrvatskog Zagorja (ili Republike Hrvatske, varijanta) oživjeli bi Kunagoru. Vratili bi je planinarima, biciklistima, šetačima, a izletišta bi pružalo i nove mogućnosti zapošljavanja. Angažiranjem stručnih kadrova, otvorila bi se mogućnost za uređenjem Pregrade kao moderne urbane sredine i, prije svega, interesantne turističke destinacije. Jedan od glavnih ciljeva je bolja kvaliteta života sveukupnog stanovništva i privlačenje novih posjetitelja uz ponudu smještajnih kapaciteta, ostvarivanje najmanje 100 noćenja mjesečno. Ciljevi projekta su jačanje turističke ponude i razvoj ruralnog područja Krapinsko-zagorske županije; poticanje malog gospodarstva i poduzetništva u Gradu Pregradi; zaštita okoliša, doprinos boljoj kvaliteti života ljudi.

Okosnica izletišta bio bi edukacijsko-rekreativni centar za djecu i mladež, suvenirnica i info centar. Dio turističko-ugostiteljskih objekata činili bi i smještajni kapaciteti sa 50 kreveta čime bi se obogatila lokalna turistička ponuda, ali i stvorili uvjeti

za organizirani prihvata djece i provedbu škole u prirodi i sličnih obrazovnih programa. Koristi od edukacijskog-rekreativnog centra imat će svi učenici osnovnih i srednjih škola Pregrade, Krapinsko-zagorske županije i cijele Hrvatske, stvaranjem uvjeta za provedbu škole u prirodi i sličnih obrazovnih programa.

Za stanovnike grada Pregrade navedeni projekt bi, prije svega, značio otvaranje novih radnih mjesta i osiguranje dodatnih prihoda od turističke djelatnosti.

3) Izgradnja pročistača otpadnih voda i glavnog kanalizacijskog kolektora

Izgradnjom pročistača otpadnih voda i glavnog kanalizacijskog kolektora „A“ za područje naselja Pregrada osigurava se razvoj dijela komunalne infrastrukture za građane.

Doprinos projekta ostvarenju ciljeva grada je utvrđen razvojnim prioritetima za ujednačavanjem poboljšanja kvalitete života građana gradskog područja te za stvaranjem uvjeta za ukupni gospodarski razvoj i povećanje konkurentnosti cijelog područja.

Projekt je sastavni dio višegodišnjeg Programa koji se planski provodi od 2001. godine, u skladu s raspoloživim financijskim sredstvima. Do sada su izgrađeni dio kolektora „A“ te kolektori „B“ i „C“ i kolektor za područje Poslovne zone Pregrada. U pripremi je izrada projekta pročistača. Zemljište je osigurano za izgradnju, a prostorni plan PPUG i UPU predviđaju područje njegove izgradnje.

Pokazatelji kratkoročnih i dugoročnih učinaka vezani su za ekologiju, a u konačnici se očekuje sprečavanje ili smanjenje odlaska ljudi, pogotovo mladih, iz ove sredine, a što će se moći utvrditi pri idućem popisu stanovništva te po podacima o broju novorođene djece, podacima o broju zatraženih dozvola za gradnju novih obiteljskih kuća i vikendica i sl.

U Poslovnoj zoni pokazatelj će biti broj novih pogona i novih radnih mjesta.

4) Dogradnja i rekonstrukcija Dječjeg vrtića „Naša radost“ u Pregradi

Postojeća zgrada dječjeg vrtića izgrađena je i otvorena za korištenje 1997. godine. Tada nije izgrađena u potpunosti tj. izgradnja nije dovršena prema tada izrađenoj projektnoj dokumentaciji i izdanoj građevnoj dozvoli.

Ovim projektom gradnja se dovršava, a nakon što su izrađeni novi troškovnici i izvršene potrebne promjene u građevinskim materijalima koji se koriste u gradnji.

Cilj projekta je dovršenje gradnje čime se dobiva dodatnih 190 m² pa time i mogućnost smještaja većeg broja djece (100/150), odnosno poboljšanje standarda u cjelini. Standard se poboljšava i adaptacijom postojećeg dijela zgrade, a sve u skladu sa zahtjevima energetske učinkovitosti, što će u konačnici smanjiti troškove grijanja i potrošnje energije. Takva gradnja znači prilagodbu nisko energetske standardima gradnje poštujući potrebne parametre energetske učinkovite toplinske izolacije, povećane energetske učinkovitosti sustava rasvjete i elektroinstalacija te povećane energetske učinkovitosti sustava grijanja i ventilacije.

Projekt je pripremljen i postoji sva potrebna stručna i tehnička dokumentacija: građevinsko-obrtničko rješenje, elaborat uštede energije i toplinske zaštite građevine, elektrotehničko rješenje, strojarsko rješenje, relevantne odluke čelnika Grada, troškovnici.

Projekt se izvodi etapno. Prva etapa je završena prošle godine. U tijeku je priprema druge etape dogradnje, a nakon toga se pristupa rekonstrukciji, odnosno adaptaciji postojećeg objekta.

U konačnici, dogradnjom i adaptacijom dječjeg vrtića poboljšava se standard stanovnika Grada i šireg gradskog područja. Izgradnja vrtića prema projektom zadatku imat će učinak smanjenja emisije štetnih tvari u atmosferu kao što je CO₂, povećanje kvalitete zraka i kvalitete života na cijelom području. Emisija CO₂ smanjena je u odnosu na klasičnu gradnju s klasičnim sustavima grijanja i ventilacije na način da se povećanjem toplinske izolacije vanjske ovojnice građevine i njezinog krovišta ostvaruje velika ušteda na energentima potrebnim za grijanje tijekom zimskih i prijelaznih mjeseci te korištenjem uređaja sa povećanom energetsom učinkovitosti i korištenjem obnovljivih izvora energije, dodatno smanjuje potrošnja potrebnih energenata kao i emisija štetnih tvari u atmosferu.

Vrijednost investicije je 3,5 milijuna kuna.

5) Izgradnja komunalne infrastrukture – uređenje i asfaltiranje ulica, nerazvrstanih cesta i nogostupa

Ovim projektom osigurava se razvoj dijela komunalne infrastrukture za građane, a njegovo područje djelovanja je na socijalnom razvoju i poboljšanju kvalitete života stanovnika svih gradskih područja. Nadalje, očekuje se da će kvalitetna cestovna infrastruktura doprinjeti ostanku mlađih ljudi na selu te razvoju poljoprivrede i stočarstva. Predstoji uređenje oko 90 km ulica i nerazvrstanih cesta, a vrijednost preostalog dijela projekta ukupno iznosi 37.000.000,00 kuna. Projekt se provodi kontinuirano od 2004 godine.

U okviru tog projekta, do sada je u proteklom vremenu izgrađeno nekoliko gradskih ulica te ukupno oko 30 kilometara nerazvrstanih cesta i ulica. Izgrađeni su nogostupi uz ulice koje su se gradile i nekoliko uz već izgrađene. Međutim, s obzirom na velik broj neuređenih i neasfaltiranih nerazvrstanih cesta i ulica, to nije dovoljno. Postoji potreba za uređenjem još km. Izgradnja i uređenje ne mogu imati projektnu dokumentaciju u potpunosti budući da su sve ceste i ulice vlasnički neuređene, ali za dobar dio njih ne postoji opasnost smetanja zemljišnoknjižnih vlasnika s obzirom da se sve te ceste katastarski vode kao javno dobro. Prijetnja je vezana na namjeru proširenja, usmjeravanja odvodnje i sl. Stoga se priprema investicije radi izradom idejnih rješenja i troškovnika. Mogućnost ishođenja lokacijske ili građevinske dozvole je za većinu cesta nemoguća ili izrazito mala. To je i jedan od razloga za otežano dobivanje financijske potpore za projekt.

Projekt uređenja i asfaltiranja ulica i nerazvrstanih cesta potiče održivi razvoj jer stvara kvalitetnije uvjete za život i rad građana, a pritom nema negativan utjecaj na okoliš. Omogućava da se šire područje grada Pregrade pretvori u privlačan prostor za življenje te stvara okruženje koje pogoduje poduzetničkoj aktivnosti.

Uz to, za vrijeme trajanja projekta moguće je zapošljavanje većeg broja radnika na građevinskim radovima i uslužnim poslovima, bolji promet trgovina materijala, komunalnog društva koje proizvodi kameni materijal te prehrambenih prodavaonica.

Projekt omogućava smanjenje razlika jer izjednačava uvjete života u gradskoj i seoskoj sredini stvaranjem povoljnije komunalne infrastrukture, olakšava život starijem stanovništvu te omogućava revitalizaciju seoskih sredina.

Njime se povećava teritorijalna pokrivenost kvalitetnom prometnom povezanošću, a isti je dio programa izgradnje komunalne infrastrukture na području grada Pregrade i Krapinsko-zagorske županije. U konačnici, njime se osigurava održivi

i ravnomjerni razvoj seoskog i gradskog područja, jer sprječava depopulaciju seoskih područja. Provođenje projekta je u službi cjelokupnog razvoja Grada i Županije.

6) Izgradnja Visoke zdravstvene škole

Grad Pregrada se u posljednjih deset godina počeo ubrzano razvijati, kako na gospodarskom planu, tako i na obrazovnom. Najznačajniji iskorak učinjen je u smislu razvoja visokoškolskog obrazovanja. Prije nekoliko godina otvoreni su studiji fizioterapije (2008) te studij sestrinstva (2010). Točnije, u Pregradi je otvoren Dislocirani stručni studij fizioterapije Veleučilišta Lavoslav Ružička iz Vukovara i Dislocirani sveučilišni preddiplomski studij sestrinstva Medicinskog fakulteta Osijek iz Osijeka.

Nastava se održava u Srednjoj školi Pregrada i nastavnim bazama tj zdravstvenim ustanovama u Županiji.

Imajući u vidu razvoj visokog obrazovanja, u smislu proširenja programa i specijalističkih programa, postoji potreba za adekvatnim prostorima. Stoga je u programu rada Grada izgradnja adekvatnog objekta za te potrebe sa svrhom stvaranja optimalnih uvjeta za rad navedenih studije.

U skladu s tim, ističu se i glavni ciljevi: omogućiti pohađanje programa (visoke zdravstvene škole) s područja zdravstva svim zainteresiranim s područja Županije i šire, poticati održiv razvoj ruralnih područja, smanjiti odljev stanovništva s tog područja (prvenstveno mlađeg i radno sposobnog), doprinijeti revitalizaciji ruralnog prostora (školovanjem i zadržavanjem mladih u Pregradi očekuje se pokretanje demografske obnove seoskih prostora pa i samog grada Pregrade, ali i susjednih općina i same Županije), dati doprinos gospodarskim aktivnostima Grada (u Pregradi je znatno povećana potražnja za smještajnim kapacitetima te povećan promet roba i usluga) te otvaranje novih radnih mjesta.

Projekt će omogućiti nastavak obrazovanja djeci ovoga kraja koja, pod uvjetom odlaska u Zagreb ili drugdje, možda to i ne bi bila u mogućnost.

U svakom slučaju, projekt će omogućiti kvalitetno školovanje potrebnih kadrova za ovo područje osobito za Specijalnu bolnicu Krapinske Toplice i Opću bolnicu Zabok, a u skladu s vizijom razvoja i Pregrade i cijele Županije. Vrijednost projekta posebno će doći do izražaja ulaskom RH u EU kada postaje temelj naše konkurentnosti i prepoznatljivosti.

Za potrebu izgradnje Grad je ugovorio izradu Idejnog projekta i ishođenje lokacijske dozvole i osigurao je potrebno zemljište, a vrijednost investicije procjenjuje se na 14,5 milijuna kuna.

7) Adaptacija i dogradnja Glazbene škole Pregrada

Grad Pregrada je osnivač Glazbene škole Pregrada koja radi od 2006. godine. To je jedina samostalna osnovna i srednja glazbena škola u Županiji. Danas broji 150 učenika osnovne škole i 35 učenika srednje škole.

Specifičnost škole je realizacija tj učenje sviranja svih instrumenata za što naša djeca pokazuju izuzetan interes i zanimanje, a uz to postignuti su i zavidni rezultat. Svakako treba istaknuti činjenicu da je već 5 naših učenika uspješno nastavilo obrazovanje na visokoškolskim glazbenim institucijama i Akademiji (poznata je težina i mala brojčanost upisa na iste).

Pokretanje projekta glazbene škole bio je sa svrhom pružanja našoj djeci mogućnosti glazbenog odgoja i obrazovanja, a što je ujedno i jedan od najučinkovitijih preventivnih programa.

Nadalje, cilj je bio i otvaranje novih radnih mjesta, stvaranje vlastitih kadrova za glazbeno obrazovanje te razvoj Pregrade kao obrazovnog centra sjeverozapadnog dijela Županije. U tu svrhu Grad je kupio i uredio zgradu koja se danas koristi, međutim ista postaje pretijesna.

Danas učenici glazbene škole nastavu održavaju i u Srednjoj školi Pregrada, Osnovnoj školi Pregrada te Gradskoj galeriji i knjižnici. Stoga je nužno pristupiti dogradnji postojeće zgrade i njenoj adaptaciji. Uz dogradnju bitan je moment izgradnja višenamjenske dvorane.

Do sada je ugovorena izrada projektne dokumentacije u smislu izrade idejnog projekta i ishođenje lokacijske dozvole uz definirane sve prethodne radnje za ishođenje lokacijske dozvole. S projektom je upoznat Centar za praćenje poslovanja energetskog sektora i investicija. Po ishođenju lokacijske dozvole, koja se planira za prvu polovinu 2013. godine, planira se intenzivan nastavak aktivnosti. Planirane su prijave natječaje za dobivanje sredstava iz nacionalnih izvora ili fondova EU-a za samu provedbu projekta.

Završetak projekta tj. dogradnjom i adaptacijom ostvarit će se optimalni uvjeti za mogućnost glazbenog odgoja i obrazovanja još većeg broja učenika te širenje programa rada i na druga umjetnička područja. Velik doprinos bit će i gospodarskim aktivnostima kroz otvaranje novih radnih mjesta kao i dolaskom i zadržavanjem većeg broja roditelja u Gradu pa time i većim prometom roba i usluga.

U konačnici, projekt je prilika za podizanje obrazovne strukture stanovništva u cjelini kroz ulogu slušatelja i ljubitelja glazbe, poticanje kreativnosti mladih te razvijanje Grada Pregrade kao kvalitetnog i prepoznatljivog obrazovnog i umjetničkog centra.

8) Dogradnja OŠ Janka Leskovara

Postojeća zgrada osnovne škole izgrađena je 1983. godine i danas zasigurno više ne odgovara optimalnim uvjetima. Određeni pomaci učinjeni su prije nekoliko godina kada su Grad i Škola pripremili uvjete za rad u dodatnim prostorima i time omogućili rad učenika 5.-8. razreda samo u prijepodnevnoj smjeni. Učenici 1.-4. razreda i dalje imaju nastavu u dvije smjene odnosno u jutarnjoj i među smjeni. Dobra je činjenica da i oni s nastavom završavaju do 17 sati, što je posebno dobro u zimskim danima.

Zbog navedenog, ali i zbog uređenja zgrade škole u skladu sa zahtjevima energetske učinkovitosti i održivosti, potrebna je dogradnja i adaptacija zgrade.

U tom cilju Grad je u suradnji sa Školom izradio projektni zadatak, na njega ishodio suglasnost Ministarstva znanosti, obrazovanja i sporta, izradio idejno rješenje i isto predao Školi s ciljem da se izvrši legalizacija postojeće zgrade kako bi se projektiranje moglo nastaviti. Školi je predan i jedan voucher za izradu projekta u suradnji sa ZAROM.

1.2. Priprema, idejna rješenja, projekti i postupci za izvođenje projekata

- 1.2.1. Revitalizacija starog kamenoloma: 2011. godine Arija Studio d.o.o. za projektiranje i nadzor iz Zagreba izradio je Idejni projekt Sanacija i prenamjena kamenoloma s izletištem i školom u prirodi sa svrhom izvođenja projekta revitalizacije starog kamenoloma.
Projekt je bio prijavljen Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i bio je podržan. Međutim, nemogućnost sufinanciranja od strane Grada bio je razlogom njegovog nepokretanja. Projekt je izuzetno dobar i temeljno daje velik doprinos ekološkom i gospodarskom razvoju Pregrade pa se priprema za mogućnost realizacije
- 1.2.2. Dogradnja OŠ Janka Leskovara: s vizijom rada osnovne centralne škole u Pregradi u jednoj smjeni, idejno rješenje izradio je Kostel-projekt d.o.o.
Idejno rješenje sadržava rekonstrukciju (adaptacija, dogradnja i nadogradnja) zgrade škole, grafičku obradu s tlocrtima, presjecima i pročelijima, trodimenzionalni prikaz, tekstualno obrazloženje s iskazom površina buduće i postojeće izgradnje.
Idejni projekt sadržava sve potrebno za ishođenje lokacijske dozvole s prikazom postojećeg stanja: Arhitektonski dio, Prikaz mjera zaštite od požara, Prikaz rješenja pristupačnosti osobama sa smanjenom pokretljivošću, Idejni projekt elektroinstalacija, Idejni projekt strojarskih instalacija.
Rekonstrukcija i dogradnja podrazumijeva dogradnju učionica s pratećim sadržajima ukupne netto površine 1.488,57 m², a ukupna investicija projekta procjenjuje se na 15 milijuna kuna.
- 1.2.3. Izgradnja Visoke zdravstvene škole: Grad Pregrada je osigurao zemljište i sve komunalne priključke za navedenu građevinu. U projektnom dijelu izrađeno je Idejno rješenje objekta veličine 2764,73 m². U tijeku je izrada idejnog projekta, zatim slijedi izrada glavnog projekta i potvrde na glavni projekt te izrada Izvedbenih projekata.
- 1.2.4. Dogradnja Glazbene škole Pregrada: krajem 2012. godine naručena je projektna dokumentacije i ishođenje lokacijske dozvole. Obaviješten je Centar za praćenje poslovanja energetskog sektora i investicija o planiranim radnjama. Ishođenje lokacijske dozvole očekuje se do sredine 2013. godine. Planirane su prijave na nadolazeće natječaje za dobivanje sredstava iz nacionalnih izvora ili fondova EU-a za provedbu projekta. Procjena vrijednosti projekta iznosi 6,5 milijuna kuna.
- 1.2.5. Izgradnja rampe za invalide: zakonski su normirani uvjeti i način osiguranja nesmetanog pristupa, kretanja, boravka i rada osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti i unapređivanja pristupačnosti građevinama javne, poslovne, stambene i stambeno-poslovne namjene te uvjeti i način jednostavne prilagodbe pristupačnosti građevina stambene i stambeno-poslovne namjene.

Pristupačnost, unapređivanje pristupačnosti i jednostavna prilagodba pristupačnosti građevina osigurava se obveznim projektiranjem i izvođenjem tih građevina na način da sadrže obvezne elemente pristupačnosti, da udovoljavaju uvjetima uporabe pomagala osoba s invaliditetom.

U tijeku je izvođenje projekta izgradnje rampe za invalide na upravnoj zgradi Grada. Napravljeno je idejno rješenje i troškovnik, a trenutno su u izradi idejni projekt i trodimenzionalni prikaz objekta. Projekt bi trebao biti završen u prvom dijelu 2013. godine.

- 1.2.6. Projekt izgradnje foto naponskih panela: proračunom za 2013. godinu osigurana su određena sredstva za pokretanje ovog projekta. Sve predradnje su izvršene i dostavljeni podaci mogućem izvoditelju izrade idejnog projekta. Međutim, došlo se do spoznaje da je HERA sve raspoložive količine (15 MW) predviđene za dobivanje putem foto napona kao obnovljivih izvora energije već iskoristila i pitanje je hoće li se tijekom ove godine kreirati dodatne kvote. Samim time, svi projekti takove vrste su na čekanju, a da pritom ima mnogo treba odgovoriti na brojna pitanja (cijena opreme, povlaštena otkupna cijena energije i sl.). U ovom trenutku projekt je u pripremi i pismenoj formi trebao bi biti gotov do sredine 2013. godine.
- 1.2.7. III. etapa izgradnje PŠ Stipernica: 31. prosinca 2012. godine završena je druga etapa izgradnje Područne škole Stipernica. Preostaje izvođenje III. etape, odnosno dovršenje kompletne izgradnje. Projekti i troškovnik izgradnje su pripremljeni. Preostali radovi odnose se na centralno grijanje, instalaciju plina i sustav solarnih kolektora za PTV, elektro instalacije – ožičavanje, slabu struju, rasvjetna tijela i montažu nadžbuknih elemenata te mjerenje i ateste, zatim sanitarnu opremu i pribor, odvodnju, vodovod i hidrantsku mrežu, parketarske radove, keramičarske, kamenorezačke i soboslikarske radove te vanjski okoliš. Za proizvodnju tople vode izgradit će se solarni kolektori. Projekt sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost te Krapinsko-zagorska županija kroz decentralizirana sredstva za školstvo i obrazovanje. Uz sredstva osigurana proračunom i po ishodu navedenih odobrenja o sufinanciranju provest će se javna nabava i izvesti projekt do kraja. Završetak ovog projekta očekuje se tijekom 2013. godine. . Bez vanjskog okoliša prema projektantskom troškovniku ukupna vrijednost nabrojanih radova iznosila bi c.c. 815.000,00 kuna, odnosno 1.018.750,00 s PDV-om.
- 1.2.8. II. etapa dogradnje Dječjeg vrtića „Naša radost“ u Pregradi: krajem 2012. godine proveden je postupak javne nabave i izabran izvoditelj radova na II. etapi dogradnje dječjeg vrtića (Kunagora, zanatska zadruga iz Pregrade). Izvođenje radova očekuje se odmah po prestanku padalina i mogućnosti za izvođenje građevinskih radova. Završetak se očekuje sredinom 2013. godine.
- 1.2.9. Rekonstrukcija starog dijela Dječjeg vrtića „Naša radost“ u Pregradi: odmah po završetku dogradnje, projekt se nastavlja rekonstrukcijom i adaptacijom starog dijela vrtića. Određena sredstva su osigurana proračunom. Očekuje se sufinanciranje Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost jer se objekt gradi po principu zaštite okoliša i energetske učinkovitosti. Za proizvodnju tople vode izgradit će se solarni kolektori.

- 1.2.10. Modernizacija ulica i nerazvrstanih cesta na području Grada Pregrade: temeljem potreba, a u skladu s financijskim mogućnostima Grada i građana te po Odluci o sufinanciranju (koja određuje 70% sufinanciranje Grada i 30% građana), krajem 2012. godine proveden je postupak izbora nerazvrstanih cesta i ulica za modernizaciju. Isto je ostvareno putem suradnje s Mjesnim odborima, građanima neposredno i uz aktivnost Povjerenstva za ceste na samom terenu – području Grada Pregrade. Dogovoreno je 300 m za modernizaciju (uređenje i asfaltiranje) po svakom Mjesnom odboru, odnosno 3000 m ukupno. Zaključeni su ugovori s građanima te je proveden postupak javne nabave. Početak izvođenja radova očekuje se nakon što to bude moguće zbog vremenskih prilika. Ukupna vrijednost projekta je 1.450.000,00 kuna. S ova tri kilometra, od 2005. godine ukupno će biti asfaltirano na području Grada Pregrade 33.000 m, odnosno 33 km nerazvrstanih cesta i ulica i to samo onih koje su u vlasništvu Grada Pregrade.
- 1.2.11. Projekt energetske učinkovitosti na sustavu javne rasvjete na području grada Pregrade: radi rekonstrukcije i uređenja javne rasvjete na području Grada izvršen je energetski pregled (AUDIT), napravljeni su projekti i troškovnici i utvrđeno stvarno stanje javne rasvjete te izvršena procjena potreba.
Projekt energetske učinkovitosti na području grada Pregrade izradio je IPT-inženjering iz Zagreba. Projekt je sufinancirao Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.
Modernizacijom rasvjete prema ovom tehničkom rješenju te ugradnjom predloženih svjetiljki ostvarit će se slijedeći pozitivni učinci: povećanje prosječne rasvijetljenosti, povećanje sigurnosti sudionika u prometu, korištenje ekološki prihvatljivih izvora svjetlosti, eliminiranje svjetlosnog zagađenja, ušteda u potrošnji električne energije, porast kvalitete života stanovnika, ušteda u instaliranoj snazi u iznosu 33% uz povećanje sustava javne rasvjete za dodatnih 1500 m.
Projekt je djelomično izveden na području naselja Pregrada, a početkom 2013. godine se nastavlja na području Mjesnih odbora i na drugim dijelovima (ulicama) naselja Pregrada. IPT inženjering će provoditi nadzor nad ovim projektom, a također će izvršiti usklađenje troškovnika sa zahtjevima Fonda. Izvoditelj radova je Dekor d.o.o. iz Zaboka.
- 1.2.12. Izgradnjom glavnog kanalizacijskog kolektora naselja Pregrada: zajedno s gradskim društvom Niskogradnja d.o.o. i Hrvatskom vodoprivredom provodi se investicija izgradnje kolektora za područje grada Pregrade.
Osnovu sustava odvodnje naselja Pregrada čine dva glavna kanalizacijska kolektora položena s obje strane potoka Kosteljina.
Kolektor A trasiran je na lijevoj obali Kosteljine od novog centra do lokacije uređaja za pročišćavanje na južno od ceste za Cigrovec. Kolektor B u dužini 1056 metara na desnoj obali Kosteljine prihvaća dotoke zapadnog dijela Pregrade odnosno starog centra. Južno od ulice Ljudevita Gaja predviđen je prijelaz kolektora B ispod potoka Kosteljina i spoj na kolektor A. Ranije su završeni radovi na dovršetku kolektora A na trasi od puta za Cigrovec do privremenog ispusta u Kosteljinu. Duljina trase je 750 m, a vrijednost radova iznosila je 1.286.000 kuna. Također, ranije je izveden dio kolektora A u samom gradu duljine 1021 metar u vrijednosti od 3.164.000. Izgrađen je i kolektor B u duljini 1056 metara u vrijednosti 2.016.500 kuna. U poslovnoj

zoni Pregrada izvedeno je 1630 metara kanalizacije u vrijednosti od 1,7 milijuna kuna. Planirane sljedeće aktivnosti su nastavak izgradnje kolektora i izgradnja pročištača otpadnih voda, za koji je u izradi projektna dokumentacija. Ukupna vrijednost se predviđa na 4 milijuna kuna.

- 1.2.13. Izrada projekata za sanaciju kamenoloma: s gospodinom Ivom Galićem, profesorom sa rudarsko-geološkog fakulteta iz Zagreba ugovorena je izrada idejnog rješenja i projekta sanacije, odnosno sanacije kamenoloma sa svim relevantnim pokazateljima količine, vremena i načina sanacije. Idejno rješenje je napravljeno i prezentirano na Gradskom vijeću, a u tijeku je izrada projekta sanacije, odnosno Studije utjecaja na okoliš sanacije eksploatacijskog polja. Ugovorena je izrada potrebne dokumentacije kao što su Idejno rješenje za lokacijsku dozvolu sanacije eksploatacijskog polja „Pregrada 2“, Elaborat za prethodnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, Animacija sanacije eksploatacijskog polja „Pregrada 2“, Studija utjecaja na okoliš sanacije eksploatacijskog polja „Pregrada 2“, a sve u cilju izrade Glavnog projekta sanacije.

1.3. Izvođenje projekata

1.3.1. Završetak uređenja dijela zgrade i preseljenje suda i gruntovnice

Nakon što je Grad dao izraditi izvedbenu projektnu dokumentaciju i nakon što je ugovorio s Ministarstvom pravosuđa uređenje zgrade stare elektre i prilagođavanje prostora radu Općinskog suda u Krapini, gruntovnice i obavljanja sudbene vlasti izvan sjedišta suda u određene sudbene dane te izradio elaborat stanja objekta s procjenom i troškovnikom ulaganja i Projekt za izvođenje, Ministarstvo je izvršilo adaptaciju jedne etaže objekta koja je završena u ožujku prošle godine.

Odmah po završetku adaptacije, u organizaciji Grada, a uz radnu i tehničku pomoć Niskogradnje izvršeno je preseljenje zemljišno knjižnog odjela, sudnice i arhive u novi prostor. Novim smještajem unaprijeđeni su uvjeti rada gruntovnice i suda, a od Ministarstva pravosuđa očekuje se nastavak adaptacije.

1.3.2. Održavanje nerazvrstanih cesta i ulica

U održavanje nerazvrstanih cesta ulagalo se tijekom cijele godine. Tijekom studenog 2012. godine izvršena je sanacija i asfaltiranje sanacije nerazvrstanih cesta i ulica na području Grada Pregrade, koje se sastojalo od krpanja dionica i udarnih rupa. Ukupna vrijednost izvedenih radova prema prihvaćenom obračunskom troškovniku iznosi 66.723,58 kuna uvećanih za porez na dodanu vrijednost.

Tijekom ljeta uspostavljen je kontakt s novim ravnateljem Županijske uprave za ceste te je tako nastavljena kvalitetna suradnja u zadnjih osam godina. Tada je dogovorena suradnja kod sanacije županijskih lokalnih cesta čije održavanje po zakonu provodi Županijska uprava za ceste, kao što je dionica u Gornjoj Plemenščini, prema crkvi sv. Ane, dionica u Vrhima Pregradskim na Ratkayevoj ulici, zatim dionica kroz središte naselja Sopot s uređenjem bankina, za što je Grad pomogao pri rješavanju vlasničkih odnosa, zatim na dionici prema Marincima i prema Vinagori.

Članovi Povjerenstva za ceste sudjelovali su na terenu u pripremi posla s predstavnicima (inženjer) Županijske uprave za ceste i dogovarali potrebne aktivnosti vezane uz izgradnju ili sanaciju cesta, odnosno bankina u pojedinom naselju. Grad pozdravlja aktivnost Županijske uprave za ceste na saniranju lokalnih županijskih cesta na našem području.

Lokalna nerazvrstana cesta Bežanec – Klenice duljine 2,3 km sastoji se od tri dionice i povezuje državnu cestu D206 od dvorca Bežanec s Županijskom cestom koja povezuje Grad Pregradu s Općinom Đurmanec iz pravca naselja Klenice.

Ova lokalna cesta zadovoljava većinu kriterija da bude razvrstana u županijske ceste jer, prije svega, predstavlja alternativni pravac prema županijskom središtu Gradu Krapini, a povezuje Grad Pregradu s Općinom Đurmanec i najbliža je prometna relacija prema graničnom prijelazu Macelj. U slučaju bilo kakve nezgode ili zatvaranja državne ceste prema Krapini, odnosno županijske ceste prema Đurmancu, ova cesta bila bi jedina poveznica.

Uvažavajući okolnosti i značaj ove lokalne ceste za građane Grada Pregrade, a prema potrebi i susjednih općina, odnosno svih putnika pravca Krapina – Pregrada, Macelj – Đurmanec – Pregrada, zatražili smo u više navrata (zadnji put 15. listopada 2012.) od Županijske uprave za ceste da je uvrsti u red lokalnih županijskih cesta, jer to ona svojim značajem zaslužuje.

Suradnja je također kvalitetna i s voditeljem Ureda državnih cesta za naše područje. Zatražena je sanacija ulice Janka Leskovara od kružnog toka do skretanja za poslovnu zonu te izgradnja ili saniranje ceste na pravcu Pregrada - Hum na Sutli. Naravno, radi se o državnoj cesti D204 Krapina - Pregrada - Hum na Sutli. Tako je djelomično već izvršena sanacija navedene državne ceste, rubnika uz Kosteljinu i asfaltnog zastora na više dionica, a najveći zahvat na našem području izveden je kod naselja Kostel.

Također, izuzetno dobra suradnja je s Hrvatskim vodama, Vodno gospodarskim odjelom za vodno područje Krapina - Sutla svih osam godina. Zajedničkim ulaganjima prije nekoliko godina Kosteljina je obložena kamenim materijalom na području Kolarije i spriječeno je daljnje poplavljivanje naselja u vrijeme velikih kiša. Izvršena su i čišćenja odvodnih kanala u Poslovnoj zoni, na području naselja Gorjakovo, a trenutno se vrši uređivanje potoka Sopotnica.

U drugom polugodištu izvodile su se interventne radnje na cestama te je dodjeljivan kameni materijal (šoder) i rad stroja.

Radi potpunosti podataka iste prezentiramo za cijelu godinu i po mjesnim odborima:

MO BUŠIN

1. KAMENI AGREGAT 0-30	400 TONA	15.940,00
2. ZAGVOZDA - STROJ	10 SATI	2.500,00
3. UREĐENJE CESTE BEŽANEC – KLENICE (ZAGVOZDA)		2.500,00
4. TROŠKOVI ZIMSKOG ČIŠĆENJA – ISPLATA MO		1.260,00
Ukupno:		22.200,00

MO KOSTEL

1. KAMENI AGREGAT 0-30	500 TONA	19.925,00
2. ZAGVOZDA - STROJ	10 SATI	2.500,00
3. SANACIJA KLIZIŠTA KOSTEL BREGI – HRENARI (Zagvozda Darko)		14.250,00
4. SANACIJA KLIZIŠTA „NISKOGRADNJA“- KAM.MATERIJAL		5.180,00
5. TROŠKOVI ZIMSKOG ČIŠĆENJA- ISPLATA MO		2.940,00
Ukupno:		44.795,00

MO PLEMENŠČINA

1. KAMENI AGREGAT 0-30	750 TONA	29.887,50
2. ZAGVOZDA – STROJ	10 SATI	2.500,00
3. SANACIJA CESTE U G. PLEMENŠČINI REL. KRSNIKI – PUSTIKA (Zagvozda)		4.250,00
4. TROŠKOVI ZIMSKOG ČIŠĆENJA- ISPLATA PO MO		3.640,00
Ukupno:		40.277,50

MO GORJAKOVO

1. KAMENI AGREGAT 0-30	500 TONA	19.925,00
2. ZAGVOZDA – STROJ	10 SATI	2.500,00
3. TROŠKOVI ZIMSKOG ČIŠĆENJA – ISPLATA MO		6.510,00
Ukupno:		28.935,00

MO BENKOVO

1. KAMENI AGREGAT 0-30	550 TONA	21.917,50
2. ZAGVOZDA – STROJ	10 SATI	2.500,00
3. PROŠIRENJE I SANACIJA CESTE RELACIJA GLASI – PALČECI		3.750,00
4. TROŠKOVI ZIMSKOG ČIŠĆENJA – ISPLATA MO		1.960,00
Ukupno:		30.127,50

MO CIGROVEC

1. KAMENI AGREGAT 0-30	800 TONA	31.880,00
2. ZAGVOZDA – STROJ	10 SATI	2.500,00
3. TROŠKOVI ZIMSKOG ČIŠĆENJA – ISPLATA MO		3.640,00
Ukupno:		38.020,00

MO VINAGORA

1. KAMENI AGREGAT 0-30	600 TONA	23.910,00
2. ZAGVOZDA – STROJ	10 SATI	2.500,00
3. PRIJEVOZ KAMENOG MATERIJALA SANITARIJE GROBLJE		1.000,00
4. TROŠKOVI ZIMSKOG ČIŠĆENJA – ISPLATA MO		8.750,00
Ukupno:		36.160,00

MO PREGRADA

1. KAMENI AGREGAT 0-30	500 TONA	19.925,00
2. SANACIJA CESTE I UDARNIH RUPA NA CESTI PREGRADA VRHI – PREMRLI – GRILCI (ZAGVOZDA)		2.500,00
3. IZGRADNJA PRODUŽETKA ULICE B.OTTENFELSA-SPOJ AUGUSTA ŠENOE		8.350,00
4. RADOVI NA SANACIJI URUŠENOG DIJELA KANALIZACIJE U ULICI JANKA LESKOVARA (Zagvozda)		6.125,00
5. RAD STROJA NA SANACIJI DEPONIJA U POSLOVNOJ ZONI NAKON NAVAŽAN JA MATERIJALA OD ISKOPA ZA KOLEKTOR (Zagvozda)		1.500,00
6. RADOVI SA STROJEM NA ISKOPU ROVA ZA PLINOVOD ZA ZGRADU SUDA (Zagvozda)		1.353,00
Ukupno:		39.753,00

MO SOPOT

1. KAMENI AGREGAT 0-30	550 TONA	21.917,50
2. ZAGVOZDA – STROJ	10 SATI	2.500,00
3. RADOVI NA SANACIJE CESTE SOPOT – VITKOVICA (Zagvozda)		2.214,00
4. TROŠKOVI ZIMSKOG ČIŠĆENJA – ISPLATA MO		6.300,00
Ukupno:		32.931,50

MO STIPERNICA

1. KAMENI AGREGAT 0-30	400 TONA	15.940,00
2. ZAGVOZDA – STROJ	10 SATI	2.500,00
3. TROŠKOVI ZIMSKOG ČIŠĆENJA – ISPLATA PO MO		2.240,00
Ukupno:		20.680,00

Suradnja s Vijećima mjesnih odbora je dobra i rezultira kvalitetnim održavanjem nerazvrstanih cesta i ostalih potreba u naseljima, kao što su sanacija odrona, uređenje šumskih i lokalnih prilaza, popravak javne rasvjete, rješavanje međuvlasničkih odnosa i drugo. Nužno je stalno uvažavanje prioriteta (pitanje najprometnijih cesta isl.) te njihovo usklađivanje s mogućnostima i proračuna i građana.

1.3.3. Nastavak projektiranja vodovoda

Nastavljeno je projektiranje opskrbe vodom zapadnog dijela grada Pregrade – podsustav „Vinagora“ (VS Vinagora – 200m³ i „Sopot“ – 200m³, CS „Višnjevac“ Q-3,5l/s) te doprojektiranje „Visoke zone zapadnog dijela grada, projekt visoke zone Kamenščak“.

1.3.4. Izgradnja zdenca B2 i rezervoara

Dovršeno je nova crpna stanica zdenca B2 u Pregradi koje je strateški objekt vodovoda tj. vodoopskrbe grada Pregrade. Novo vodocrpilište predstavlja osuvremenjivanje tehničko-tehnoloških uvjeta crpljenja pitke vode i veći stupanj zaštite vodocrpilišta. Vrijednost investicije je 1.850.000,00 kuna.

1.3.5. Izgradnja rezervoara u Sopotu i crpne stanice Višnjevac

Za potrebe izgradnje novog rezervoara kupljeno je zemljište u Sopotu za izgradnju vodospremnika „Sopot“ (vrijednost zemljišta i izgradnje 1.750.000,00 kuna) te zemljište za izgradnju crpne stanice „Višnjevec“ (vrijednost zemljišta i izgradnje 550.000,00 kuna). Proveden je z.k. ispravn postupak za zemljište u Višnjevcu te su oba knjižena na komunalno društvo Niskogradnja. U tijeku je izgradnja vodospremnika Sopot i završetak crpne stanice „Višnjevec“ te nastavak izgradnje magistralnog i sekundarnih vodoopskrbnih vodova.

1.3.6. Izgradnja rezervoara u Vinagori

S građanima Vinagore dogovoreno je preuzimanje privatnog vodovoda te vodocrpilišta i rezervoara Zdenčina i uvođenje istog u sustav javne vodoopskrbe Grada Pregrade.

S ovim sporazumom smo izuzetno zadovoljni jer je napravljen u interesu građana Vinagore, Grada Pregrade i sukladan je zakonskim propisima. Postupak preuzimanja je u tijeku i bit će obavljen u roku 2-3 mjeseca.

Istovremeno se vrše sve potrebne predradnje za početak projektiranja i izgradnje novog rezervoara za koji je u postupku parceliranje i otkup zemljišta. Izgradnja magistralnog i sekundarnih cjevovoda se nastavlja.

1.3.7. Izrada Prostornog plana (PPUG) i ciljanih izmjena prostornog plana

Postoji potreba izrade Prostornog plana Grada (PPUG). Plan donesen 1998. godine i njegove izmjene iz 2000., 2006. i 2008. godine ne zadovoljavaju ni zakonske regule niti stvarne potrebe.

Gradsko vijeće je u lipnju prošle godine donijelo načelnu odluku o izradi novog Prostornog plana te ciljanih izmjena postojećeg za potrebe izrade dokumentacije za sanaciju kamenoloma, a koje bi se uključile u Plan pri njegovoj izradi. Dogovor je bio napravljen s Coning inženjeringom iz Varaždina u rujnu prošle godine za izradu najprije ciljanih izmjena. Međutim, dogovor nije realiziran zbog propasti tvrtke i odlaska u stečaj.

Trenutno su u tijeku pregovori s Urbanističkom zavodom za izradu ciljanih izmjena, a putem javne nabave izvršit će se izbor izvoditelja novog Prostornog plana.

1.3.8. Održavanje javne rasvjete

Tijekom izvještajnog razdoblja vršeni su popravci i manja rekonstrukcija postojeće mreže.

Zbog nedostatka financijskih sredstava u prošloj polovici godine nije nastavljeno građenje mreže po Mjesnim odborima i Gradu Pregradi, a prema projektu energetske učinkovitosti. Projekt se nastavlja početkom ove godine, a svojim sufinanciranjem sudjelovat će i Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost koji je prihvatio prijavu ovog objekta uz sufinanciranje od najmanje 40%.

1.3.9. Izrada i dostava projekata prema Ministarstvu regionalnog razvoja

Pripremljena je i dostavljena dokumentacija za tri projekta na raspisani poziv iskaza interesa Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije. Radi se o Programu usmjeravanja i rasporeda sredstava za poticanje regionalne infrastrukture i gospodarstva te razvoj potpomognutih područja u 2012. godini.

Pripremili smo i dostavili sljedeće projekte: Izgradnja PŠ Stipernica – II. etapa, Dogradnja Dječjeg vrtića „Naša radost“ – II. etapa i Izrada ciljanih izmjena i dopuna PPUG Pregrade.

Nažalost, nismo dobili nikakvu (službenu) obavijest po ovim projektima ni povratnu informaciju.

Početkom ove godine pripremljena su tri nova projekta i prijavljena na novo raspisani poziv iskaza interesa Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije. Radi se o projektu II. etape dogradnje dječjeg vrtića, zatim Rekonstrukcije i adaptacije stare zgrade dječjeg vrtića, III. etape izgradnje PŠ Stipernica – dovršenje. Realno je očekivati pozitivan odgovor jer je dokumentacija potpuna, projekti opravdani i svrsishodni, a uz to tražili smo i manji udio u sufinanciranju nego li je moguće.

2. DRUŠTVENE I SOCIJALNE AKTIVNOSTI I POMOĆI

2.1. Organizacija Hitne pomoći na području KZŽ

Vršene su brojne aktivnosti u svezi problematike organizacije Hitne medicinske pomoći na području Grada Pregrade i lokalnih jedinica sjeverozapadnog dijela naše Županije. Pismeno smo se obratili argumentiranim zahtjevom gospođi Županici i ravnatelju Hitne medicinske pomoći s kojim je održan i sastanak. Obećano je da će se o našem zahtjevu, o argumentima i stvarnim potrebama stanovništva, voditi briga kod nove organizacije ove službe. Posljednje dobivene informacije su na tragu pozitivnog rješenja našeg zahtjeva pa nam je vjerovati da će punkt Hitne medicinske pomoći u Pregradi biti osnovan.

U međuvremenu, preko noći i tijekom neradnih dana organizirano je dežurstvo medicinskog tima, a tijekom radnog vremena hitnu pomoć pružaju ordinirajući doktori obiteljske medicine uz redovni rad u ambulanti.

2.2. Potpora studentima i učenicima

Grad je osigurao nastavak davanja financijske pomoći studentima po 250,00 kuna te po 100,00 kuna učenicima Srednjih škola koji putuju, kao pomoć u financiranju prijevoza.

Mjesečnu pomoć prima 134 studenata, subvencioniran prijevoz 197 učenika te stipendiju 20 studenata po 600,00 kuna i 10 učenika stipendiju po 200,00 kuna.

2.3. Osnivanje Savjeta mladih Grada Pregrade

Odlukom Gradskog vijeća Grada Pregrade od 19. prosinca 2012. godine osnovan je Savjet mladih kao savjetodavno tijelo Gradskog vijeća kojemu je cilj aktivno uključivanje mladih u javni život Grada Pregrade. Mladi, u smislu odluke, su osobe s prebivalištem na području Grada Pregrade, u dobi od 15 do 29 godina života. Savjet mladih ima 7 (sedam) članova, a mandat im traje dvije godine. Konstituirajuća sjednica savjeta mladih održat će se do kraja ožujka ove godine. Za članove Savjeta mladih Grada Pregrade izabrani su sljedeći kandidati: Ana Lamot, Donja Plemenščina 19, Pregrada, Andrea Klasić, Josipa Karla Tuškana 4, Pregrada, Roman Golubić, Ljudevita Gaja 2, Pregrada, Davor Kolar, Sopot 96, Pregrada, Goran Horvat, Pregradski Vrhi 81, Pregrada, Mateja Pondeljak, Gustava Krkleca 7, Pregrada i Natalija Leskovar, Bušin 51/1, Pregrada.

2.4. Preventivni program „Zajedno više možemo“

Krajem prošle godine započelo se s pripremom preventivnog programa „Zajedno više možemo“ koji, sukladno Nacionalnoj strategiji suzbijanja zloporabe opojnih droga, zajednički provode Ministarstvo unutarnjih poslova, ravnateljstvo policije, Policijska postaja Pregrada i, na našem području, Grad Pregrada.

Preventivni program namijenjen je populaciji učenika 4.-6. razreda osnovne škole i njihovim roditeljima. Izuzetno je dobro prihvaćen od strane pedagoga i nastavnika, a podaci osnovnih škola govore o pozitivnim učincima programa na primarnu prevenciju zloporabe opojnih droga i drugih sredstava ovisnosti, prevenciju vandalizma, vršnjačkog nasilja i drugih oblika rizičnog ponašanja koja pogađaju osobito djecu i mlade.

Program se sastoji od pet komponenti, a zajednički ga provode policijski službenici u suradnji s Gradom i drugim mjerodavnim institucijama kako bi se uspješno naglasila cjelokupna problematika i pokazala uloga zajednice koja brine u razvojnom procesu djeteta.

Provedba projekta je započela s prve dvije komponente „Mogu ako hoću-1“ i „Sajam mogućnosti“. U tom smislu Grad je sufinancirao tiskanje brošurice i letka koji su namijenjeni učenicima četvrtog razreda osnovne škole.

2.5. Potpora socijalno ugroženim građanima i obiteljima s više djece

Izvršeni su svi poslovi prikupljanja dokumentacije, izrade i dostave Rješenja i dodjele financijske pomoći za nabavu drva za ogrjev za 106 socijalno ugroženih obitelji s područja Grada. Sredstva su većim dijelom osigurana u Proračunu Županije, a manjim dijelom u proračunu Grada. Iznos po korisniku bio je 950,00 kuna.

Socijalno ugroženim obiteljima te potrebitim obiteljima s više djece povodom Božića dodijeljeno je 40 paketa s osnovnim namirnicama.

Putem Udruge umirovljenika dodijeljene su božićnice umirovljenicima koji imaju mirovinu manju od 1.000,00 kuna i to 150,00 kuna po umirovljeniku. Izvješće udruge očekujemo do kraja ožujka.

2.6. Subvencija poljoprivrednicima

Prema novim zakonskim propisima, davanje subvencija u poljoprivredi nije propisano već ono ovisi o odluci jedinice lokalne samouprave. Stoga je Gradskom vijeću, u prosincu 2012. godine predloženo nastavljanje davanja potpora, koje se u kontinuitetu daju od 2006. godine. Gradsko vijeće je jednoglasno donijelo Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o subvencioniranju umjetnog osjemenjivanja plotkinja te Odluku o dopuni Odluke o sufinanciranju nabave loznih cijepova u navedenom smislu. Redovite mjesečne subvencije koje se isplaćuju za osjemenjivanje govoda i krmača je oko 6.000,00 kuna.

Ove potpore u skladu su s pravilima Europske unije o pružanju državne potpore koja obuhvaća Smjernice za mjere državne potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju.

3. OSTALE AKTIVNOSTI

3.1. Organizacija manifestacije „Branje grozdja“

42. manifestacija „Branje grozdja“ održana je od 27. do 30. rujna 2012. Organizatori ove manifestacije bili su Grad Pregrada i Turistička zajednica grada Pregrade, pokrovitelj Krapinsko-zagorska županija, a medijski pokrovitelj Radio KAJ.

Ova tradicionalna manifestacija nastala početkom sedamdesetih godina prošlog stoljeća, postala je turistička atrakcija i kulturna baština pregradskog kraja.

Organizaciju i financiranje ove manifestacije provela je Turistička zajednica Grada Pregrade i Upravni odjel grada Pregrade. Uz proračunska sredstva manifestacija je

sufinancirana sponzorskim i donatorskim sredstvima te radom i materijalom. Ponosimo se uspješnošću i posjećenošću manifestacije.

3.2. Dokapitalizacija HUMPLIN-a iz Huma na Sutli

Postupak dokapitalizacije HUMPLIN-a je u tijeku. Nastavljeni su kontakti s Općinom Hum na Sutli i Desinić u svezi postupka dokapitalizacije komunalnog društva za distribuciju plina HUMPLIN d.o.o. te utvrđivanje suvlasničkog odnosa između Pregrade, Huma na Sutli i Desinića.

U ovom razdoblju održan je jedan sastanak u Humu na Sutli. Ugovor o unosu stvari je prihvaćen od strane Gradskog vijeća. Smatramo ga dobrim rješenjem budući da zadržava i štiti imovinu Grada te ujedno otvara i ostavlja mogućnost utjecaja Grada na uvjete distribucije plina, čime se štite interesi svih građana.

3.3. Završetak postupka razgraničenja imovinsko pravnih odnosa

Kao nastavak postupka smanjenja temeljnog kapitala komunalnog društva Niskogradnja d.o.o. i razgraničenja imovinsko pravnih odnosa s Gradom nakon suglasnosti Gradskog vijeća, gradonačelnica i direktor Niskogradnje potpisali su Ugovor kojim je ovaj postupak završen. Postupak smanjenja temeljnog kapitala je završen.

Postupak razgraničenja vlasništva koji je započeo na zahtjev i preporuku Državne revizije definitivno je završen u mjesecu srpnju 2012. godine. Nakon provedenog smanjenja temeljnog kapitala, izvršenih knjiženja i potrebnih zemljišno-knjižnih upisa, ovim ugovorom je završen opsežan posao razgraničenja imovinsko-pravnih odnosa između Grada Pregrade i komunalnog društva Niskogradnja koje je u njegovom 100% vlasništvu.

3.4. Poslovi na legalizaciji objekata

Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama koji je stupio na snagu 4. kolovoza 2012. godine, određeni su uvjeti i postupak legalizacije nezakonito izgrađenih građevina. Definirano je koja se zgrada smatra nezakonito izgrađenom.

Određeni su uvjeti pod kojima se nezakonito izgrađena ili rekonstituirana zgrada može ozakoniti, postupak ozakonjenja, obveze vlasnika/investitora u pogledu plaćanja naknade za ozakonjenje i javnih davanja, kao i pravne posljedice ozakonjenja ili pak propuštanja ozakonjenja zgrade.

Zakonom su propisani akti (čl.11.-14.) koje je podnositelj dužan priložiti uz zahtjev, a isti ovise o veličini i namjeni nezakonito izgrađene zgrade.

Zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju za područje Grada Pregrade podnosi se Krapinsko-zagorskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Pregradi, Josipa Karla Tuškana 2.

Zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju podnosi se najkasnije do 30. lipnja 2013. godine. Iznimno, zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju za ozakonjenje nezakonito izgrađene zgrade za koju je građevinski inspektor donio rješenje o uklanjanju do stupanja na snagu Zakona (4. kolovoza 2012.) podnosi se najkasnije do 31. prosinca 2012. godine.

Zahtjevi podneseni nakon 30. lipnja 2013. godine, odnosno 31. prosinca 2012. godine rješenjem će se odbaciti.

U Postupku legalizacije gradske službe izdaju Rješenja o naknadi za nezakonito zadržavanje zgrade u prostoru za sve objekte i Rješenja o komunalnom doprinosu za objekte iznad 50m². Odlukom o komunalnom doprinosu određene su tri zone s cijenama od 10, 8 i 6 kuna po m³ s time da se treća zona (6,00 kn/m³) odnosi na sva sela i zaseoke, a zone 1 i 2 na područje naselja Pregrada, odnosno Vrhi Pregradski.

U izvještajnom razdoblju izdano je 20 rješenja za objekte do 50 m² i 12 rješenja za objekte iznad te površine.

Grad je sukladno Zakonu objavljivao javne pozive od 2011. godine, kako je to zahtijevao prvi zakon, a nakon stupanja na snagu Zakona iz 2012. godine postavili smo sva potrebna obrazloženja i Obrascce potrebne građanima na web stranicu Grada Pregrade, a također smo davali informacije građanima po upitu.

4. REDOVITE AKTIVNOSTI

- prikupljanje podataka i dostava Zavodu za javno zdravstvo KZŽ u svezi izrade Programa mjera suzbijanja štetnika na području grada Pregrade,
- dostava raznih izvješća Ministarstvu poljoprivrede i Županiji u svezi poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države i subvencioniranju potpora poljoprivredi,
- dostava godišnjeg izvješća Ministarstvu poljoprivrede u svezi mjera poduzetih temeljem Odluke o agrotehničkim mjerama u poljoprivredi i o mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina, temeljem Pravilnika o agrotehničkim mjerama (NN br. 43/10.),
- izrada rješenja o obračunu i naplati naknade za priključenje na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju i izdavanje potvrda o uplati temeljem Odluke o priključenju građevina i drugih nekretnina na komunalno vodne građevine na području grada Pregrade (Službeni glasnik KZŽ br. 26/A/2012.)
- Izrada odobrenja temeljem Pravilnika o jednostavnim građevinama i radovima Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva,
- dostava i usklađenje podataka o nerazvrstanim cestama s KZŽ, Upravnim odjelom za komunalnu infrastrukturu, promet i veze,
- dostava podataka za dopunu Pravilnika o mjerilima za utvrđivanje naknade za oduzeto građevinsko zemljište Fondu za naknadu oduzete imovine za područje grada Pregrade,
- dostava podataka KZŽ, Upravnom odjelu za promet i komunalnu infrastrukturu u svezi raspodjele sredstava JLS za kapitalna ulaganja razvitka vodoopskrbe i komunalne infrastrukture na području grada,
- redovito praćenje i unošenje podatka o potrošnji energije i vode prema Nacionalnom informacijskom sustavu za gospodarenje energije za objekte u vlasništvu grada Pregrada (gradska zgrada, zgrada knjižnice i muzeja, zgrada

- dječjeg vrtića, glazbena škola i zgrada nogometnog kluba) temeljem Zakona o učinkovitom korištenju energije u neposrednoj potrošnji (NN 152/08. i 55/12.),
- dostava podatka Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u svezi obveze redovitog praćenja i unosa podataka o potrošnji vode u zgradama javnog sektora prema gore navedenom Zakonu,
 - prikupljanje i izrada dokumentacije u svezi natječaja za korištenje sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost radi sufinanciranja energetskih pregleda s ciljem javnog izlaganja energetskih certifikata o energetskim svojstvima zgrada u vlasništvu Županija i gradova,
 - naplata komunalne naknade, komunalnog doprinosa, određenih poreza, provođenje ovrhe, izrada i provedba rješenja naplate, izrada i provedba rješenja socijalnih davanja (pomoći, darovi za bebe, stipendije i pomoći, subvencije učenicima i studentima i ostalo),
 - mjesečni obračun i izdavanje uplatnica za otkup stanova, slanje podataka u HZZMO-e radi prikupljanja podataka vezanih za dužnike po komunalnoj naknadi, naravno, uz stalnu stručnu pomoć građanima, udrugama, ustanovama i društvima,
 - priprema i prijedlog Gradskom vijeću na donošenje Izmjene proračuna za 2012. godinu te prijedlog proračuna za 2013. godinu, koji su usvojeni na posljednjoj sjednici Gradskog vijeća u prošloj godini, održanoj 19. prosinca.
 - Obračun naknade i izrada rješenja o naknadi za nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, Izrada potvrda o plaćenju naknadi za nezakonito izgrađene zgrade u prostoru te Izrada potvrda o plaćenju komunalnom doprinosu,
 - Izdavanje posebnih uvjeta građenja i Sudjelovanje na konferenciji u Uredu za prostorno uređenje i gradnju Županije krapinsko-zagorske radi izdavanja posebnih uvjeta građenja,
 - Prikupljanje kopija katastarskih planova, posjedovnih listova i gruntovnih izvadaka za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u nadležnosti Grada,
 - Izdavanje suglasnosti za izradu vodova na zemljištu u vlasništvu Grada,

ZAKLJUČAK

U prošloj godini ostvaren je prihod od 9.505.795,20 kuna. Izdaci su bili 9.174.029,11 kuna što uz prenijeti višak iz prethodne godine donosi ukupni višak od 412.067,75 kuna, koji je prenesen u 2013. godinu.

Ukupna socijalna davanja za prošlu godinu računajući pomoći za stanovanje, pomoći za ogrjev, pomoći za bebe, stipendije učenika i studenata, potpore studentima i učenicima, olakšice za čuvanje djece u dječjem vrtiću, paketi za sv. Nikolu, paketi za Božić, troškovi ukopa, dotacije Crvenom križu i pomoći umirovljenicima iznose 906.383,23 kune.

Na kraju ovog Izvješća o radu za drugu polovicu 2012. godine ističem s osobitim zadovoljstvom da je u ukupne rezultate rada ugrađen velik trud i angažman pojedinaca i suradnika iz koalicijskih stranaka koje zajednički obnašaju odgovornost za rad i razvoj Grada Pregrade te službenika Jedinственog upravnog odjela grada. Stoga se svima s poštovanjem zahvaljujem.

GRADONAČELNICA

Mr.sc. Vilnica Kapac